

**LEILÃO Nº. 11/2026**

**Processo Administrativo nº 162111/2026**

**ANEXO III – PREÇO MÍNIMO**

**OBJETO: ALIENAÇÃO DE DOMÍNIO PLENO DE ÁREA URBANA DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA, LOCALIZADA NO PROLONGAMENTO DA AVENIDA AURORA FORTI NEVES, CUJA VENDA SERÁ REALIZADA POR VALOR IGUAL OU SUPERIOR AO PREÇO MÍNIMO ESPECIFICADO NO DECRETO MUNICIPAL N.º 9.864, DE 14 DE JANEIRO DE 2026 E DECRETO Nº 9.913, DE 19 DE FEVEREIRO DE 2026.**

Após a Avaliação Imobiliária, realizada pela Comissão de Avaliação de Bens Imóveis, e publicada através do Decreto nº 9.913, de 19 de fevereiro de 2026, o preço mínimo pelo lote é o descrito na tabela abaixo:

| ITEM | MATRICULA | ÁREA (M²) | VALOR EM R\$<br>POR M² | VALOR MÍNIMO EM<br>R\$ |
|------|-----------|-----------|------------------------|------------------------|
| 1    | 45442     | 8.238,87  | R\$ 1.062,87           | R\$ 8.756.847,76       |